

## Auftragsbekanntmachung

### Dienstleistungen

#### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

#### **Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

##### I.1) **Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Entsorgungsbetriebe Lübeck

Postanschrift: Malmöstr. 22

Ort: Lübeck

NUTS-Code: DEF03 Lübeck, Kreisfreie Stadt

Postleitzahl: 23560

Land: Deutschland

E-Mail: [Eice-Christian.Marwede@ebhl.de](mailto:Eice-Christian.Marwede@ebhl.de)

Telefon: +49 451/70760-159

##### **Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: <http://www.entsorgung.luebeck.de>

##### I.3) **Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.subreport.de/E47635861>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen an die oben genannten Kontaktstellen

##### I.4) **Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

##### I.5) **Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

#### **Abschnitt II: Gegenstand**

##### II.1) **Umfang der Beschaffung**

###### II.1.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Sozial-, Verwaltungs- und Werkstattgebäude ZKW Lübeck

###### II.1.2) **CPV-Code Hauptteil**

71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

###### II.1.3) **Art des Auftrags**

Dienstleistungen

###### II.1.4) **Kurze Beschreibung:**

Planungs- und Bauüberwachungsleistungen Neubau Sozial-, Verwaltungs- und Werkstattgebäude

###### II.1.5) **Geschätzter Gesamtwert**

###### II.1.6) **Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

##### II.2) **Beschreibung**

###### II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE Deutschland

NUTS-Code: DEF Schleswig-Holstein

NUTS-Code: DEF0 Schleswig-Holstein

NUTS-Code: DEF03 Lübeck, Kreisfreie Stadt

Hauptort der Ausführung:

Entsorgungsbetriebe Lübeck Zentralkläwerk Lübeck Warthestr. 5 23554 Lübeck

**II.2.4) Beschreibung der Beschaffung:**

Ziel des Projektes ist der Neubau eines Werkstatt- und Verwaltung-/Sozialgebäudes mit Schwarz-Weiß-Bereich nach aktuellem Stand der Technik und allen geltenden Vorschriften und Gesetzen.

Der Neubau sollte in Form eines kompakten, zweigeschossigen Gebäudes, innerhalb des Baufeldes realisiert werden. Um bisher fehlende Fläche und zu kleine Räume zu kompensieren wird eine maßvolle Raumerweiterung erwartet.

Alle Umbaumaßnahmen müssen im laufenden Betrieb stattfinden, für entsprechende Übergangslösungen sind mögliche Varianten zu erarbeiten und konzeptionell darzustellen.

Bei der Planung des Gebäudes soll eine Zusammenführung der Mitarbeiter, welche über die Gelände verteilt an verschiedenen Standorten stationiert sind, erreicht werden.

Alle weiteren wichtigen Informationen müssen den Vergabeunterlagen entnommen werden.

**II.2.5) Zuschlagskriterien**

Die nachstehenden Kriterien

Qualitätskriterium - Name: Personelle Besetzung / Gewichtung: 35 %

Qualitätskriterium - Name: Qualität der Unterlagen und Organisation, Qualifikation und Erfahrung / Gewichtung: 35 %

Preis - Gewichtung: 30 %

**II.2.6) Geschätzter Wert**

**II.2.7) Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 21/09/2022

Ende: 01/02/2026

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

**II.2.9) Angabe zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden**

Geplante Mindestzahl: 3

Höchstzahl: 5

**II.2.10) Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

**II.2.11) Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

**II.2.13) Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

**II.2.14) Zusätzliche Angaben**

**Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**

**III.1) Teilnahmebedingungen**

**III.1.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

1. Nachweis Haftpflichtversicherung unter Angabe von Mindesthöhen
2. Angaben zu Insolvenzverfahren
3. Angaben zu Liquidation
4. Angaben zu Verfehlungen
5. Angaben zur Zahlung von Steuern und

Abgaben sowie der Beiträge 6. Angaben zu wirtschaftlichen Verknüpfungen 7. Gesamtumsatz (2018-2021) (Bewertungskriterium im Teilnahmewettbewerb) Weitere Informationen entnehmen Sie dem Ausschreibungsunterlagen

### III.1.3) **Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

1. Unternehmensbezogene Referenzen mit folgenden Bedingungen:

(Bewertungskriterium im Teilnahmewettbewerb) A) Objektplanung – Gebäude nach § 34 ff HOAI: Räume für sanitäre Anlagen, Sozialräume mit Schwarz-Weiß Trennung für > 50 Mitarbeiter:in B) Objektplanung – Gebäude nach §34 ff HOAI: Werkstätten, Fertigungsgebäude des Handwerks oder der Industrie (BGF> 500 m<sup>2</sup>) C) Objektplanung – Gebäude nach §34 ff HOAI: Büro-, Verwaltungsgebäude für > 20 Mitarbeiter: in D) Tragwerksplanung – Fachplanung nach §49 ff HOAI: Tragwerksplanung für Objektplanung – Gebäude für ein zweigeschossiges Gebäude BGF > 500m<sup>2</sup> einschl. Pfahlgründungskonzept E) Technische Ausrüstung zu den Anlagengruppen nach §53 ff. Anlage 15.2 HOAI: Anlagengruppe 1-6: Technische Ausrüstung von Gebäuden BGF > 500 m<sup>2</sup>

### III.2) **Bedingungen für den Auftrag**

#### III.2.1) **Angaben zu einem besonderen Berufsstand**

Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten

#### III.2.3) **Für die Ausführung des Auftrags verantwortliches Personal**

Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind

## **Abschnitt IV: Verfahren**

### IV.1) **Beschreibung**

#### IV.1.1) **Verfahrensart**

Verhandlungsverfahren

#### IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### IV.1.4) **Angaben zur Verringerung der Zahl der Wirtschaftsteilnehmer oder Lösungen im Laufe der Verhandlung bzw. des Dialogs**

Abwicklung des Verfahrens in aufeinander folgenden Phasen zwecks schrittweiser Verringerung der Zahl der zu erörternden Lösungen bzw. zu verhandelnden Angebote

#### IV.1.5) **Angaben zur Verhandlung**

Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, den Auftrag auf der Grundlage der ursprünglichen Angebote zu vergeben, ohne Verhandlungen durchzuführen

#### IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

### IV.2) **Verwaltungsangaben**

#### IV.2.2) **Schlussstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 14/03/2022

Ortszeit: 09:30

#### IV.2.3) **Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

Tag: 28/03/2022

#### IV.2.4) **Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:**

Deutsch

**IV.2.6) Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 09/09/2022

**Abschnitt VI: Weitere Angaben****VI.1) Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

**VI.3) Zusätzliche Angaben:****VI.4) Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren****VI.4.1) Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Innenministerium des Landes Schleswig-Holsteins, Referat (IV 27)

Postanschrift: Postfach 7125

Ort: Kiel

Postleitzahl: 24171

Land: Deutschland

**VI.5) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**

10/02/2022